

**Vlaams Energieagentschap**

**Besluit van de administrateur-generaal houdende de afwijking  
voor gebouwen aangesloten op het systeem van externe  
warmtelevering EW094 Schorenhof Leuven**

DE ADMINISTRATEUR-GENERAAL VAN HET VLAAMS ENERGIEAGENTSCHAP,

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 11.1.1, §1, en de artikelen 11.1.4, 11.1.5, 11.1.13 en 11.1.14;

Gelet op het Energiebesluit van 19 november 2010, de artikelen 9.1.29/1, 9.1.30 en 9.1.31;

Gelet op het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregelgeving, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs, artikelen 68, 97 en 102;

Overwegende de aanvraag van Erik Thora d.d. 26 februari 2019 voor de afwijking voor de gebouwen te Schorenhof Leuven aangesloten op het systeem van externe warmtelevering;

BESLUIT:

**Artikel 1.** Dit besluit heeft betrekking op de gebouwen, vermeld in Bijlage I.

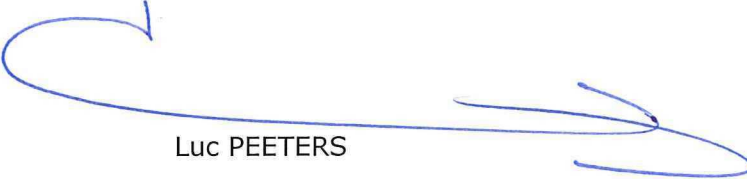
**Art. 2.** Bij de bepaling van de energieprestatie voor de gebouwen, vermeld in artikel 1, kan rekening gehouden worden met de invoerwaarden in Bijlage II.

**Art. 3.** De aanvrager verbindt er zich toe het Vlaams Energieagentschap onmiddellijk in kennis te stellen van elke afwijking tussen de as-builsituatie van de warmtelevering, de warmteopwekkingsinstallatie(s) en de warmtedistributie-elementen van het systeem van externe warmtelevering en de gegevens van het aanvraagdossier vermeld in artikel 68, § 3, 3°, 4°, 5°, 6° en 7° van het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregelgeving, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs.

**Art. 4.** De beslissing over de afwijking blijft geldig zolang er in de as-builsituatie niet wordt afgeweken van de gegevens van het aanvraagdossier vermeld in artikel 68, § 3, 3°, 4°, 5°, 6° en 7° van het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregelgeving, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs.

Brussel, .....~~10~~ APR 2019.....

De administrateur-generaal van het Vlaams Energieagentschap,



Luc PEETERS

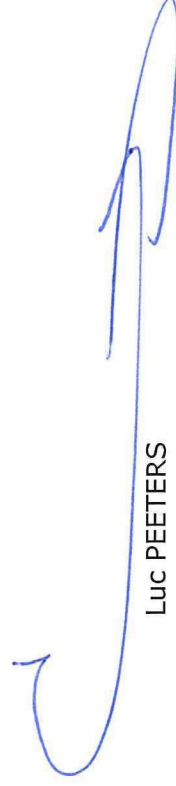
## BIJLAGE I – Dossiers waarvoor de beslissing geldig is

Gezien om gevoegd te worden bij het Besluit van de administrateur-generaal houdende de afwijking voor gebouwen aangesloten op het systeem van externe warmtelevering EW094 Schorenhof Leuven.

Gebouw	Straat + huisnummer	postcode	Gemeente	Kadastrale gegevens	Energieprestatiedossiernummer
Gebouw 3 (24 appartementen)	Schorenhof 3	3012	Willese	Afd 6, sectie D, nr 221L	24062-G-DBA_2017052850
Gebouw 4 (24 appartementen)	Schorenhof 4	3012	Willese	Afd 6, sectie D, nr 225D	24062-G-DBA_2017052850
Gebouw 5 (24 appartementen)	Schorenhof 5	3012	Willese	Afd 6, sectie D, nr 226L	24062-G-DBA_2017052850
Gebouw 6 (24 appartementen)	Schorenhof 6	3012	Willese	Afd 6, sectie D, nr 232F	24062-G-DBA_2017052850
Gebouw 10 (24 appartementen)	Schorenhof 10	3012	Willese	Afd 6, sectie D, nr 223F	24062-G-DBA_2017052850
Gebouw 11 (24 appartementen)	Schorenhof 11	3012	Willese	Afd 6, sectie D, nr 221K	24062-G-DBA_2017052850
Gebouw 12 (24 appartementen)	Schorenhof 12	3012	Willese	Afd 6, sectie D, nr 217D2	24062-G-DBA_2017052850

Brussel, ..... **10 APR 2019** .....

De administrateur-generaal van het Vlaams Energieagentschap,



LUC PEETERS

## BIJLAGE II – Rekenwaarden externe warmtelevering

Bij de bepaling van de energieprestatie voor de gebouwen, vermeld in bijlage I, kan rekening gehouden worden met de volgende gegevens:

	<b>EPB-software Vlaanderen</b>	<b>EPB-software 3G</b>
Equivalente primaire energiefactor $f_{p,dh}$	1,086 (-)	1,086 (-)
Hernieuwbaar aandeel $f_{RE,dh}$	0,000 (-)	0,0%
Rendement ruimteverwarming $\eta_{equiv,heat,dh}$ <sup>(1)</sup>	1,00 (-)	100%
Rendement warm tapwater $\eta_{equiv,water,dh}$ <sup>(1) (2)</sup>	1,00 (-)	100%

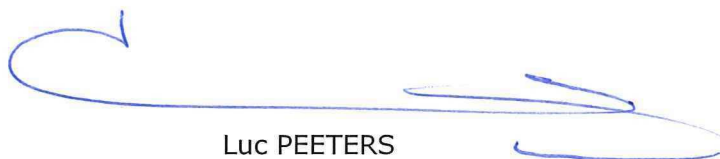
(1) Begrenzing warmtenet: individuele warmtemeter per EPB-eenheid.

(2) Het al dan niet aanwezig zijn van warmteopslag wordt ingerekend conform de conventies van 10.3.3 van bijlage V bij het Energiebesluit van 19 november 2010.

Gezien om gevoegd te worden bij het Besluit van de administrateur-generaal houdende de afwijking voor gebouwen aangesloten op het systeem van externe warmtelevering EW094 Schorenschhof Leuven.

Brussel, .....**10 APR 2019**.....

De administrateur-generaal van het Vlaams Energieagentschap,



Luc PEETERS